

满洲里市水利事业发展中心文件

ᠮᠠᠵᠤᠯᠢᠰᠢ ᠶᠢᠨ ᠰᠤᠯᠢ ᠶᠢᠨ ᠰᠢᠷᠢᠯᠢ ᠶᠢᠨ ᠰᠢᠵᠤᠨ ᠰᠢᠵᠤᠨ ᠰᠢᠵᠤᠨ ᠰᠢᠵᠤᠨ ᠰᠢᠵᠤᠨ ᠰᠢᠵᠤᠨ

满水中心技审〔2025〕6号

签发人：李银

满洲里市水利事业发展中心关于报送 《满洲里市公路口岸区域供热管网改造工程 水土保持方案报告书》技术审查意见的报告

市农牧水利局：

我中心于2025年10月组织5名水土保持方案评审专家通过函审开展了《满洲里市公路口岸区域供热管网改造工程水土保持方案

报告书》技术评审工作。该项目建设单位为满洲里市住房和城乡建设局，方案编制单位为呼伦贝尔市瀚达水利咨询有限责任公司。经过认真评审，形成了技术审查修改意见。之后，建设单位组织编制单位，根据技术审查修改意见对报告书进行了修改。经审查，我中心基本同意报告中关于水土流失调查和治理的相关内容，提出技术审查意见如下：

一、项目概况

满洲里市公路口岸区域供热管网改造工程位于满洲里市公路口岸滨州线至外环线西侧，外环线至华埠大街南侧，华埠大街到达其北侧。项目区共三条线路，地理坐标分别为：主干线 DN600 起点坐标 E: 117°23'34.75"，N: 49°35'42.88"，终点坐标 E: 117°21'50.77"，N: 49°37'10.82"。主干线 DN350 起点坐标 E: 117°21'49.14"，N: 49°37'36.14"，终点坐标 E: 117°22'15.93"，N: 49°37'40.16"。主支线 DN150 起点坐标 E: 117°22'23.60"，N: 49°36'59.18"，终点坐标 E: 117°22'29.77"，N: 49°37'18.80"；项目区东临 G301 公路、南临机场高速路、管线沿既有道路一侧布设，交通十分便利。满洲里市行政审批政务服务与数据管理局以满审政数投字【2025】21 号文件对工程初步设计进行了批复。

本项目属新建建设类项目，项目建设规模及建设内容：

总计供热管网管槽长度 5858m(单线双管)：其中互贸区 DN400 一级网管道更换为 DN600 管道，长度为 4451m；安装接入热力站管道 DN150~DN350 管，长度为 1407m。改造热力站 2 座，其中一座将原有口岸旧锅炉房改造成热力站，站内布置三套供热机组。另

一座为安装箱式热力站，站内带有一套供热机组。

工程总占地面积 6.03 公顷，其中永久占地 0.01 公顷，临时占地 6.02 公顷。占地类型为建设用地、交通运输用地及草地。工程建设期挖填土石方总量 10.44 万立方米，其中挖方 5.35 万立方米，填方 5.09 万立方米，无借方，弃方 0.26 万立方米（运至满洲里市城市环境服务中心管理的建筑垃圾临时收纳场集中处置）。工程建设总投资 3065.00 万元，其中土建投资 2605.25 万元。工程已于 2025 年 10 月开工建设，计划于 2027 年 12 月建成，总工期 27 个月。

项目区地貌类型为高平原，属中温带半干旱大陆性气候，多年平均降水量 303.7 毫米、气温 -1.2°C 、风速 4.2 米/秒， $\geq 10^{\circ}\text{C}$ 积温 1811°C ，无霜期 100 天，最大冻土深度 3.89 米；土壤类型以栗钙土为主；植被类型属典型草原，植被覆盖率 40~50%；项目区土壤侵蚀以轻度风力侵蚀为主。满洲里市属呼伦贝尔国家级水土流失重点预防区，全国水土保持区划为东北黑土区。

二、主体工程水土保持分析与评价

(一)基本同意水土保持制约因素的分析与评价结论。鉴于项目区涉及国家级水土流失重点预防区，工程建设应提高防治标准，加强保护、治理和补偿措施。

(二)基本同意从水土保持角度对主体工程总体布局的分析与评价，基本同意本工程的选址选线。

(三)基本同意从水土保持角度对工程占地、土石方平衡、施工工艺与方法的分析与评价。

(四)基本同意对主体设计具有水土保持功能工程的评价和界

定。

三、水土流失防治责任范围

基本同意方案确定的水土流失防治责任范围为 6.03 公顷。

四、水土流失预测

同意水土流失分析和预测内容和方法。经预测，本工程建设扰动和损毁地表面积 6.03 公顷，可能造成新增水土流失量 682 吨，管线开挖区及临时堆土区为水土流失防治重点区域。

五、水土流失防治目标

鉴于项目区涉及国家级水土流失重点预防区，同意本工程水土流失防治执行东北黑土区水土流失防治一级标准。基本同意设计水平年防治目标为：水土流失治理度 97%，土壤流失控制比 1.0，渣土防护率 97%，表土保护率 98%，林草植被恢复率 97%，林草覆盖率 27%。

六、防治分区及措施总体布局

(一)基本同意将水土流失防治区划分为箱式热力站区、管线工程区 2 个一级防治区，箱式热力站区划分基础区、施工区 2 个二级分区，管线工程区划分为管线开挖区、临时堆土区、施工区 3 个二级分区。

(二)基本同意水土流失防治措施体系及总体布局。

七、分区防治措施布设

(一) 箱式热力站

1、施工区：施工结束后，在施工区进行碎石压盖。

（二）管线工程区

1、管线开挖区：施工前，管线开挖区占用草地区域进行剥离表土，就近堆放于一侧临时堆土区底部，表土及回填土分层集中堆放，施工结束后，占用交通运输用地区域恢复原地貌，占用草地的回覆表土，种草恢复植被。

2、临时堆土区：施工过程中表土、回填土分层堆放，之间隔垫纤维布，顶部采取密目网苫盖防护；施工结束后，占用草地区域进行土地整治，种草恢复植被。

3、施工区：施工结束后，占用草地区域进行土地整治，种草恢复植被。

八、水土保持监测

基本同意水土保持监测时段、内容和方法。本工程主要采用调查监测、定点监测、遥感监测相结合的方法进行监测。监测重点区域为管线工程区。

九、水土保持投资概算

同意水土保持投资概算的编制依据和方法。基本同意水土保持估算总投资 60.83 万元，其中工程措施投资 10.03 万元、植物措施投资 6.83 万元、监测措施投资 9.00 万元、施工临时工程投资 11.98 万元、独立费用 10.33 万元（含水土保持监理费 2.00 万元、水土保持设施验收费 2.00 万元）、预备费 2.41 万元，水土保持补偿费 10.251 万元。

十、水土保持效益分析

基本同意水土保持效益分析。水土保持方案实施后，建设区水土流失可基本得到控制，生态环境得到一定程度恢复。

本技术审查意见仅限于生产建设项目水土流失预防和治理范畴。因之发生的相关赔偿、补偿，由生产建设项目法人负责。

满洲里市水利事业发展中心

2025年11月17日

