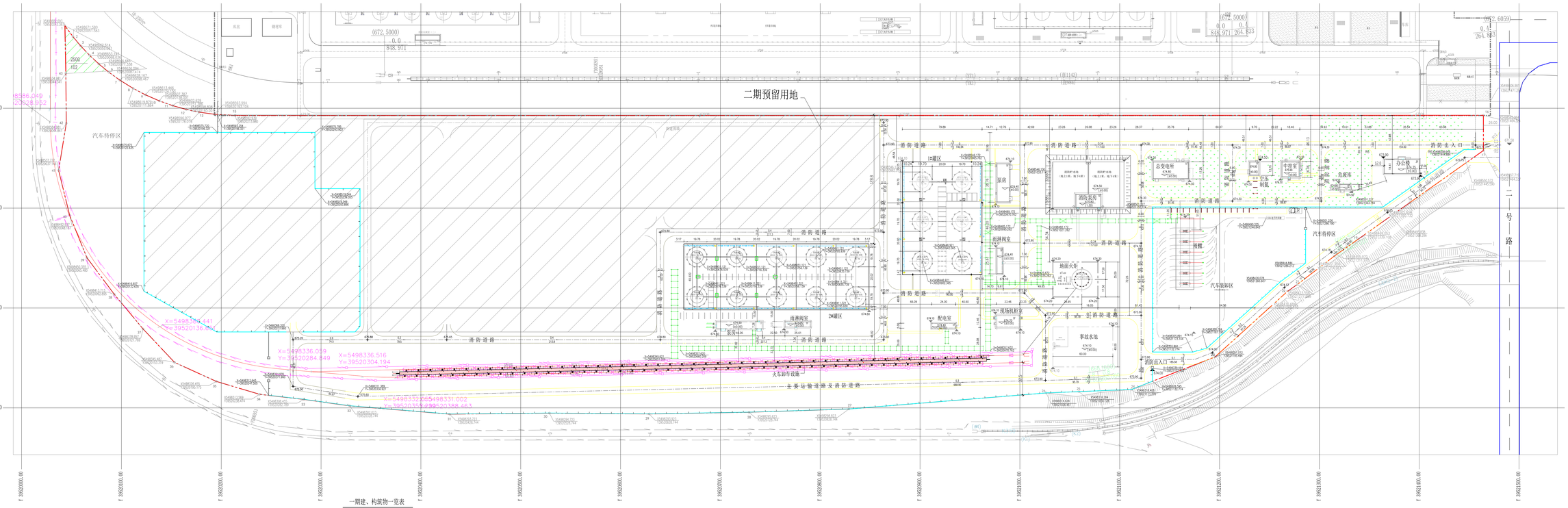


图 例

	用地红线		新建建、构筑物
	火车车厢		已有建、构筑物
	绿化用地		罐组及防火堤
	道路		管廊
674.50	场地标高	X5498302.023 Y39520328.744	坐标
	围墙及大门		排水方向
	铁艺镂空围墙	1.03 154.59	坡度% 坡长（m）

一期建、构筑物一览表

主项号	主项名称	火灾危险类别	耐火等级	层数	高度(m)	占地面积(m²)	建筑面积(m²)	计容面积(m²)	备注
1010	1#罐区	甲A				9031.142		10836.30	已建
2010	2#罐区	甲A				12337		15409.86	已建
	泵房	甲A类	二级	1F	6.7	494.58	494.58	494.58	1#罐区已建
	泵房	甲A类	二级	1F	6.6	335.85	335.85	335.85	2#罐区已建
6200	空压制氮	戊类	二级	1F	7.08	132.98	132.98	132.98	已建
6400	南湖阀室	戊类	二级	1F	4.9	169.28	169.28	169.28	1#罐区已建
6420	南湖阀室	戊类	二级	1F	4.9	143.67	143.67	143.67	2#罐区已建
0070	办公楼	民用	二级	3F	12.2	512.13	1536.39	1536.39	已建
1020	汽车装卸区	甲A			8.775	1439.75	719.875	1439.75	已建
6100	消防水池	丁类		1/-1		4293		4293	已建
	消防泵房	丁类	二级	1F	6.2	362	362	362	已建
6300	事故水池			-1		2562.56		2562.56	已建
7100	地面火炬	明火				1575		1889	已建
8100	总变电所	丙类	二级	1F	5.3	617.22	617.22	617.22	已建
8200	中控室	丁类	一级	1F	5.4	296.47	296.47	296.47	已建
6500	危废库	丙类（1）项	二级	1F	5.8	59.52	59.52	59.52	已建
8110	配电室	丙类	二级	1F	4.9	119.08	119.08	119.08	已建
8210	机柜间	丙类	二级	1F	5.4	292.31	292.31	292.31	已建
0020	装置外管廊					7548.857		8735.22	已建
	铁路栈桥					2000			新建
	合计					44321.40	5778.23	49725.04	

注：建筑物、构筑物计算面积应按建筑物、构筑物建筑面积计算，当层高超过8米，该层建筑面积加倍计算，高度超过8米的化学反应装置，容器装置等设施，加倍计算。

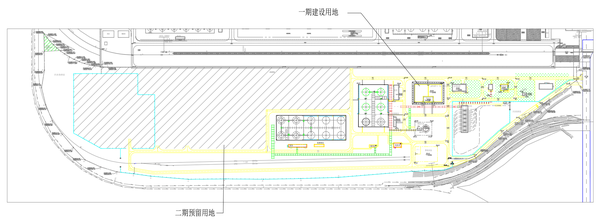
主要经济技术指标表

序号	名称	单位	数量	备注
1	征地规划红线面积	m²	359049.83	
2	建、构筑物占地面积	m²	44321.40	
3	建、构筑物建筑面积	m²	5278.23	
4	计容面积	m²	51723.04	
5	道路面积	m²	27626.79	
6	绿地面积	m²	28723.98	
7	建筑密度	%	12	
8	容积率	/	0.14	
9	绿地率	%	8	
10	9米宽电动伸缩大门	个	2	
11	18米宽电动伸缩大门	个	2	
12	围墙长度	m	3266.6	

注：1. 指标用地整体平衡。
2.《内蒙古自治区建设用地规划条件书》，条字第：150781202100005号。

说明：

1. 本图设计依据：
   业主的相关意见及要求。
   各相关专业提供的设计条件。
2. 本图的坐标系统为2000国家大地坐标系(X,Y)。
3. 本图的高程系统为1985国家高程基准。
4. 本图的所注的坐标、标高及尺寸单位均以米计。
5. 本期建筑物以外墙为准，水池及消防泵站以内壁为准，防火堤以外墙为准，
   储罐以中心为准，道路以中心交叉点为准。
6. 建筑高度计算方法（依据《建筑设计防火规范》），总平面图为方案设计阶段图纸。
7. 1#罐区：液化石油气（6台），单罐容积为4000立，高21.650米加上基础后总高度22.650米，直径19.7米，属全压力式球罐。
   2#罐区：丙烷（10台），单储罐容积为4000立，高21.650米加上基础后总高度22.650米，直径19.7米，属全压力式球罐。
8. 架空外管廊抽线间距加宽1.5米，乘以管架长度，沿地按柱间距宽度加1米乘以管线长度计算。部分管架层高超过8米的管廊加倍计算。
9. 罐区计容面积以围堰最外边缘计算，储罐高度超过8米，故单独储罐投影面积加倍计算。
10. 消防水池及事故水池计算方法：建构物，构筑物计算面积，应按建筑物，构筑物的建筑面积计算。
11. 厂区设有雨水收集系统不会造成积水。
12. 罐区与罐区之间安全间距要求根据业主提供的当地要求执行。
13. 厂区铁路南侧道路为厂区主要运输道路，厂内其它道路用于消防及通行不用于运输。
14. 设计堂轨火车卸车栈桥长588米，设置双侧卸车，单侧设置49个鹤管，鹤管间距12m，交叉布置。



分期示意图

二期预留用地

比例	1:1000	设计阶段	初步设计	图纸名称	总平面布置图	工程名称	满洲里中飞气体有限公司液氨异丙烷项目	2026.1.05
制定	梁刚	校对	王刚	审核	张宏	审定	张宏	专业负责人
设计总负责人	梁刚	设计阶段	初步设计	图纸编号	H2026H-0010-GL-DW0202-0001			

海湾工程有限公司 Bay Engineering Co.,Ltd

甲级设计资质证书编号	A113000999
工程名称	满洲里中飞气体有限公司液氨异丙烷项目
设计阶段	一期总图及运输
图纸名称	总平面布置图
比例	1:1000
图纸编号	H2026H-0010-GL-DW0202-0001