

# 《建设工程规划许可证》附件及附图

建字第：1507812026GG0006671

建设单位	满洲里市祥福房地产开发有限责任公司		
项目名称	满洲里市富江国际花园住宅小区A3区房地产开发项目		
建设位置	湖北街北、文明路西、泰山街南		
用地面积 (m <sup>2</sup> )	29859.15	建设规模 (m <sup>2</sup> )	10187.96
工程要求			
<p>第一、该项目必须严格执行审定的规划总平面图；</p> <p>第二、在取得施工许可证后，建设工程开工前以及基础工程或者隐蔽工程施工前，建设单位或者个人应向我局申请验线，经验线合格确认后，方可进行工程建设。建设工程验线前，建设单位或者个人应当在施工现场醒目位置设置公示牌，公开建设项目规划许可内容。施工期间，应当保持公示内容的完整。</p> <p>第三、工程外立面装修，必须严格执行审定的外立面效果图；</p> <p>第四、其它要求详见《建设项目用地预审与选址意见书》或规划条件书及《建设用地规划许可证》，并依据要求严格执行；</p>			
发证机关：满洲里市自然资源局		发证日期：2026年4月30日	
备注：该项目须经规划验收通过后办理产权登记手续			

注：该证有效期为二年